



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2025 № 648-адм

Об изъятии для муниципальных нужд города Смоленска земельного участка, жилых и нежилого помещений, расположенных в многоквартирном доме 29/24 по улице Ленина в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим реконструкции

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 08.02.2023 № 243-адм «О реализации решений городской межведомственной комиссии по использованию жилищного фонда города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Изъять для муниципальных нужд города Смоленска земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031917:323 площадью 954 кв. м, относящийся к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Ленина, дом 29/24.
2. Цель изъятия земельного участка – реконструкция многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим реконструкции, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.
3. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных

нужд жилые и нежилое помещения, расположенные в многоквартирном доме 29/24 по улице Ленина в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим реконструкции:

- комнату площадью 17,6 кв. м в квартире 2 с кадастровым номером 67:27:0031917:160;
- квартиру 5,6 площадью 96,0 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031917:155;
- квартиру 7 площадью 32,6 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031917:156;
- квартиру 8 площадью 19,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031917:158;
- нежилое помещение площадью 67,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031916:182.

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить выполнение в установленном порядке мероприятий по изъятию земельного участка, жилых и нежилого помещений, указанных в пунктах 1, 3 настоящего постановления.

5. В соответствии с пунктом 10 статьи 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5.2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5.3. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить копию настоящего постановления:

5.3.1. В орган регистрации прав.

5.3.2. В адрес собственников земельного участка, жилых и нежилого помещений, указанных в пунктах 1, 3 настоящего постановления, заказным письмом с уведомлением о вручении.

6. Срок действия настоящего постановления составляет три года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков