



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.05.2025 № 74

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание камерного театра по улице Николаева, дом 28 в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 15.04.2025 № 692, заключения о результатах публичных слушаний от 18.04.2025, рекомендации о предоставлении разрешения от 18.04.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание камерного театра по улице Николаева, дом 28 в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020639:654 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Николаева, дом 28 в территориальной зоне ЖЗ (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей) и многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше), в части:

1.1. Уменьшения минимальной доли озеленения территории с 20% до 8%.

1.2. Уменьшения минимального количества машино-мест в границах земельного участка с 26 мест до 2 мест.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска. /

А.А. Новиков