



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2025 № 39

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома № 1 и № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения по улице 2-я Киевская в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 11.02.2025 № 666, заключения о результатах публичных слушаний от 14.02.2025, рекомендации о предоставлении разрешения от 14.02.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома № 1 и № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения по улице 2-я Киевская в городе Смоленске», расположенных на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030733:397 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 2-я Киевская, в территориальной зоне ЖЗ (зона застройки среднеэтажными жилыми домами

(от 5 до 8 этажей) и многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 161 машино-места до 127 машино-мест.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальной площади озелененной территории земельного участка с 3353 кв. м до 2789 кв. м.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков