



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2024 № 2906-адм

О внесении изменений в перечень многоквартирных домов, расположенных в городе Смоленске, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 10.11.2022 № 3266-адм «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2055 годы на 2023-2025 годы в городе Смоленске, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, областным законом от 13.10.2023 № 114-з «О регулировании отдельных вопросов в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области», постановлением Администрации Смоленской области от 27.12.2013 № 1145 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2055 годы», распоряжением Администрации Смоленской области от 12.05.2022 № 660-р/адм «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014 - 2055 годы на 2023 - 2025 годы», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в перечень многоквартирных домов, расположенных в городе Смоленске, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 10.11.2022 № 3266-адм «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2055 годы на 2023-2025 годы в городе Смоленске, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 29.12.2022 № 3894-адм, от 27.12.2023 № 3740-адм, от 29.01.2024 № 138-адм, от 01.07.2024 № 1769-адм, от 25.07.2024 № 2023-адм, от 15.11.2024 № 2844-адм), изменения, дополнив его пунктами 436-567 (приложение).
2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.
3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 29.11.2024 № 2906 -фм

«П Е Р Е Ч Е Н Ь
многоквартирных домов, расположенных в городе Смоленске,
в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость работ по капитальному ремонту (руб.)	Перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту	Сроки проведения капитального ремонта (год)
1	2	3	4	5
436.	г. Смоленск, Витебское шоссе, д. 3/20	13 869 951,80	ремонт крыши; ремонт фасада	2025
437.	г. Смоленск, городок Коминтерна, д. 9а	5 136 325,00	ремонт крыши; обследование	2025
438.	г. Смоленск, мкр. Южный, д. 39б	3 872 541,80	ремонт крыши; ремонт фасада; обследование	2025
439.	г. Смоленск, пер. 2-й Краснофлотский, д. 3б	5 018 000,00	ремонт крыши; обследование	2025
440.	г. Смоленск, пер. Ново-Киевский, д. 4а	5 382 000,00	ремонт крыши; обследование	2025

1	2	3	4	5
441.	г. Смоленск, пер. Смирнова, д. 3/4	1 469 631,60	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2025
442.	г. Смоленск, пер. Смирнова, д. 3/4а	10 251 247,50	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт крыши; ремонт фасада; обследование	2025
443.	г. Смоленск, пер. Станционный, д. 10	5 451 750,00	ремонт крыши; обследование	2025
444.	г. Смоленск, пер. Юннатов, д. 3	5 722 462,40	ремонт крыши; обследование	2025
445.	г. Смоленск, пос. Милонидово, д. 4	2 868 675,00	ремонт крыши; обследование	2025
446.	г. Смоленск, пос. Милонидово, д. 5	1 948 750,00	ремонт крыши; обследование	2025
447.	г. Смоленск, пос. Серебрянка, д. 68г	4 452 000,00	ремонт крыши; обследование	2025
448.	г. Смоленск, пос. Серебрянка, д. 70	4 489 200,00	ремонт крыши; обследование	2025
449.	г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 3	2 976 087,50	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; обследование	2025
450.	г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 20а	4 374 500,00	ремонт крыши; обследование	2025

1	2	3	4	5
451.	г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 29/1	4 257 257,60	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения; обследование	2025
452.	г. Смоленск, просп. Строителей, д. 20	7 111 018,40	ремонт крыши; обследование	2025
453.	г. Смоленск, ул. 25 Сентября, д. 1	4 758 900,00	ремонт крыши; обследование	2025
454.	г. Смоленск, ул. 25 Сентября, д. 5	4 746 500,00	ремонт крыши; обследование	2025
455.	г. Смоленск, ул. 2-я линия Красноармейской Слободы, д. 7	29 042 308,00	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт крыши; ремонт фасада; обследование	2025
456.	г. Смоленск, ул. 4-я Загорная, д. 13	3 132 950,00	ремонт крыши; обследование	2025
457.	г. Смоленск, ул. 4-я Загорная, д. 14	3 878 500,00	ремонт крыши; обследование	2025
458.	г. Смоленск, ул. Автозаводская, д. 19	8 963 275,00	ремонт крыши; обследование	2025
459.	г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 13	9 350 096,00	ремонт крыши; обследование	2025
460.	г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 15	6 890 936,00	ремонт крыши; обследование	2025
461.	г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 17	4 610 624,00	ремонт крыши; обследование	2025

1	2	3	4	5
462.	г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 19	4 610 624,00	ремонт крыши; обследование	2025
463.	г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 21	4 610 624,00	ремонт крыши; обследование	2025
464.	г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 24	4 503 925,00	ремонт крыши; обследование	2025
465.	г. Смоленск, ул. Бакунина, д. 2	2 175 580,00	ремонт фасада	2025
466.	г. Смоленск, ул. Бакунина, д. 10	38 750 000,00	ремонт крыши	2025
467.	г. Смоленск, ул. Большая Советская, д. 13	26 863 360,00	ремонт крыши; ремонт фасада	2025
468.	г. Смоленск, ул. Большая Советская, д. 28/16	6 355 000,00	ремонт крыши	2025
469.	г. Смоленск, ул. Большая Советская, д. 33	2 015 000,00	ремонт крыши	2025
470.	г. Смоленск, ул. Большая Советская, д. 43	18 772 050,00	ремонт крыши; ремонт фасада	2025
471.	г. Смоленск, ул. Большая Краснофлотская, д. 1	12 303 230,00	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт крыши; ремонт фасада; разработка проектной документации	2025
472.	г. Смоленск, ул. Большая Краснофлотская, д. 11	9 763 450,00	ремонт крыши; ремонт фасада	2025

1	2	3	4	5
473.	г. Смоленск, ул. Валентины Гризодубовой, д. 1	64 290 475,00	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; обследование	2025
474	г. Смоленск, ул. Генерала Лукина, д. 2	8 671 875,00	ремонт крыши; обследование	2025
475.	г. Смоленск, ул. Госпитальная, д. 4а	2 474 384,00	ремонт крыши; обследование	2025
476.	г. Смоленск, ул. Губенко, д. 7	7 490 000,00	ремонт крыши; обследование	2025
477.	г. Смоленск, ул. Губенко, д. 9	6 561 550,00	ремонт крыши; обследование	2025
478.	г. Смоленск, ул. Держинского, д. 6	15 934 625,41	ремонт крыши; ремонт фасада; разработка проектной документации	2025
479.	г. Смоленск, ул. Держинского, д. 12	9 564 125,41	ремонт крыши; ремонт фасада; разработка проектной документации	2025
480.	г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 8	3 167 420,00	ремонт крыши; обследование	2025
481.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 11/3	2 248 836,80	ремонт крыши; обследование	2025
482.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 13	2 268 708,80	ремонт крыши; обследование	2025
483.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 13а	4 355 765,60	ремонт крыши; обследование	2025
484.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 14	9 253 125,00	ремонт крыши; обследование	2025

1	2	3	4	5
485.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 17	3 511 925,00	ремонт крыши; обследование	2025
486.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 17а	4 366 695,20	ремонт крыши; обследование	2025
487.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 19	2 250 327,20	ремонт крыши; обследование	2025
488.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 19а	3 462 519,20	ремонт крыши; обследование	2025
489.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 20	4 503 925,00	ремонт крыши; обследование	2025
490.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 33	3 770 000,00	ремонт крыши; обследование	2025
491.	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 41а	3 987 000,00	ремонт крыши; обследование	2025
492.	г. Смоленск, ул. Коммунистическая, д. 6	6 200 000,00	ремонт крыши	2025
493.	г. Смоленск, ул. Коненкова, д. 3	7 440 000,00	ремонт крыши	2025
494.	г. Смоленск, ул. Котовского, д. 56	17 918 955,00	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; обследование	2025
495.	г. Смоленск, ул. Крупской, д. 55в	11 241 000,00	ремонт крыши; обследование	2025
496.	г. Смоленск, ул. Крупской, д. 73	4 469 825,00	ремонт крыши; обследование	2025

1	2	3	4	5
497.	г. Смоленск, ул. Крупской, д. 73а	4 511 675,00	ремонт крыши; обследование	2025
498.	г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 10	7 730 250,00	ремонт крыши; обследование	2025
499.	г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 12	6 725 152,50	ремонт крыши; обследование	2025
500.	г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 44	1 941 000,00	ремонт крыши; обследование	2025
501.	г. Смоленск, ул. Ленина, д. 7/2	13 872 500,00	ремонт крыши	2025
502.	г. Смоленск, ул. Ленина, д. 9	8 341 017,50	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения	2025
503.	г. Смоленск, ул. Ленина, д. 11	13 668 420,00	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения	2025
504.	г. Смоленск, ул. Ленина, д. 36	3 801 000,00	ремонт фасада; обследование	2025
505.	г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 176	3 795 872,00	ремонт крыши; обследование	2025
506.	г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 23	4 754 696,00	ремонт крыши; обследование	2025
507.	г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 23а	3 860 456,00	ремонт крыши; обследование	2025

1	2	3	4	5
508.	г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 4	2 484 320,00	ремонт крыши; обследование	2025
509.	г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 6	4 784 504,00	ремонт крыши; обследование	2025
510.	г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 6а	4 789 472,00	ремонт крыши; обследование	2025
511.	г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 6б	4 754 696,00	ремонт крыши; обследование	2025
512.	г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 7	3 991 114,40	ремонт крыши; обследование	2025
513.	г. Смоленск, ул. Мало-Краснофлотская, д. 29в	8 829 975,00	ремонт крыши; обследование	2025
514.	г. Смоленск, ул. Матросова, д. 20	3 808 435,60	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения; ремонт фасада; обследование	2025
515.	г. Смоленск, ул. Маршала Жукова, д. 27	231 420,00	ремонт подвальных помещений	2025
516.	г. Смоленск, ул. Маршала Соколовского, д. 22	13 281 214,25	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; обследование	2025
517.	г. Смоленск, ул. Молодежная, д. 12/4	4 610 442,20	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт крыши; ремонт фасада	2025

1	2	3	4	5
518.	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 15	963 265,20	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; обследование	2025
519.	г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 20а	4 299 627,20	ремонт крыши; обследование	2025
520.	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 26	7 273 000,00	ремонт крыши; обследование	2025
521.	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 34б	4 746 500,00	ремонт крыши; обследование	2025
522.	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 49	8 435 500,00	ремонт крыши; обследование	2025
523.	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 65	6 698 725,00	ремонт крыши; обследование	2025
524.	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 67	6 842 875,00	ремонт крыши; обследование	2025
525.	г. Смоленск, ул. Ново-Киевская, д. 11	8 482 000,00	ремонт крыши; обследование	2025
526.	г. Смоленск, ул. Нормандия-Неман, д. 14	3 150 032,00	ремонт крыши; обследование	2025
527.	г. Смоленск, ул. Нормандия-Неман, д. 16	3 472 952,00	ремонт крыши; обследование	2025
528.	г. Смоленск, ул. Нормандия-Неман, д. 18	15 516 066,95	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт фасада; обследование	2025

1	2	3	4	5
529.	г. Смоленск, ул. Нормандия-Неман, д. 20	15 422 954,25	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт фасада; обследование	2025
530.	г. Смоленск, ул. Нормандия-Неман, д. 24	18 622 499,13	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт крыши; ремонт фасада; обследование	2025
531.	г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 12	41 471 171,50	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт крыши; ремонт фасада; обследование	2025
532.	г. Смоленск, ул. Попова, д. 20	2 235 920,00	ремонт крыши; обследование	2025
533.	г. Смоленск, ул. Попова, д. 26	4 819 280,00	ремонт крыши; обследование	2025
534.	г. Смоленск, ул. Попова, д. 28	4 819 280,00	ремонт крыши; обследование	2025
535.	г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 2	35 654 650,00	ремонт крыши; ремонт фасада	2025
536.	г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 6/25	72 350 931,00	ремонт крыши; ремонт фасада	2025
537.	г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 9/27	29 980 379,00	ремонт крыши; ремонт фасада	2025

1	2	3	4	5
538.	г. Смоленск, ул. Реввоенсовета, д. 26	5 397 500,00	ремонт крыши; обследование	2025
539.	г. Смоленск, ул. Румянцева, д. 2/54	5 457 668,00	ремонт крыши; обследование	2025
540.	г. Смоленск, ул. Румянцева, д. 5	4 300 620,80	ремонт крыши; обследование	2025
541.	г. Смоленск, ул. Седова, д. 17	22 649 796,75	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; обследование	2025
542.	г. Смоленск, ул. Седова, д. 48	3 409 625,00	ремонт крыши; обследование	2025
543.	г. Смоленск, ул. Соболева, д. 82а	4 498 500,00	ремонт крыши; обследование	2025
544.	г. Смоленск, ул. Соболева, д. 107	1 150 337,56	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; разработка проектной документации	2025
545.	г. Смоленск, ул. Соболева, д. 111а	4 157 500,00	ремонт крыши; обследование	2025
546.	г. Смоленск, ул. Станционная, д. 2а	4 002 500,00	ремонт крыши; обследование	2025
547.	г. Смоленск, ул. Твардовского, д. 16	3 886 250,00	ремонт крыши; обследование	2025
548.	г. Смоленск, ул. Тимирязева, д. 2	1 687 950,00	ремонт фасада	2025
549.	г. Смоленск, ул. Толмачева, д. 2	3 746 192,00	ремонт крыши; обследование	2025

1	2	3	4	5
550.	г. Смоленск, ул. Тухачевского, д. 4	3 751 000,00	ремонт фасада	2025
551.	г. Смоленск, ул. Тухачевского, д. 7	6 681 675,00	ремонт крыши; обследование	2025
552.	г. Смоленск, ул. Урицкого, д. 17	8 647 292,00	ремонт фасада; обследование	2025
553.	г. Смоленск, ул. Фрунзе, д. 56	65 912 813,20	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт фасада; обследование	2025
554.	г. Смоленск, ул. Фрунзе, д. 58а	6 793 275,00	ремонт крыши; обследование	2025
555.	г. Смоленск, ул. Фурманова, д. 33	5 017 750,00	ремонт крыши; обследование	2025
556.	г. Смоленск, ул. Фурманова, д. 43	2 300 600,00	ремонт фасада; обследование	2025
557.	г. Смоленск, ул. Черняховского, д. 1	4 357 752,80	ремонт крыши; обследование	2025
558.	г. Смоленск, ул. Черняховского, д. 14	5 175 850,00	ремонт крыши; обследование	2025
559.	г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 61	4 549 020,80	ремонт крыши; обследование	2025
560.	г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 63	4 498 347,20	ремонт крыши; обследование	2025

1	2	3	4	5
561.	г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 64	26 669 774,98	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения; ремонт фасада; обследование ремонт крыши; обследование	2025
562.	г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 66	4 329 932,00	ремонт крыши; обследование	2025
563.	г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 69	4 535 607,20	ремонт крыши; обследование	2025
564.	г. Смоленск, ул. Щорса, д. 10	3 168 413,60	ремонт крыши; обследование	2025
565.	г. Смоленск, ул. Щорса, д. 12	7 087 000,00	ремонт крыши; обследование	2025

».